

FINANSSTYRETS BERETNING 2021

Studentersamfundet i Trondhjem er en selvstendig medlemsorganisasjon som driver et kultur-, debatt- og underholdningstilbud for sine medlemmer, studenter og annet publikum gjennom studieåret. Studentersamfundet står selv for arrangementsdrift og forvalter til sammen fire eiendommer, herunder utleie av hybler, næringsareal og selskapslokaler.

Virksomheten og regnskapet for 2021 er sterkt preget av koronapandemien som har lagt vesentlige begrensninger på driften siden mars 2020. Serveringsinntektene ble i 2021 redusert med 80% fra normalt nivå.

Medlemstallet ved utgangen av 2021 var 15 988.

Finansstyret har et godt samarbeid med UKA-21. Budsjettert forventning til overskudd fra UKA-21 er på 7,4 mill. Finansstyret ser det som sannsynlig at UKA-21 møter forventningen. UKA-21 ble gjennomført innenfor en periode uten restriksjoner, og satte ny rekord for både omsetning og antall solgte billetter.

Fortsatt drift

Covid-19 har påvirket Studentersamfundets virksomhet i betydelig grad i 2021.

Økonomisk rammer dette Studentersamfundet. Vi har søkt og fått innvilget støtte fra Lotteri- og Stiftelsestilsynet og Velferdstinget. Denne støtten har vært avgjørende for Studentersamfundets drift i 2021.

Finansstyret har fortløpende vurdert hvilke tiltak som skulle settes inn for å begrense tapet. Det er gjennomført betydelige tiltak for å redusere kostnader, planlagt vedlikehold og investeringer er utsatt.

Finansstyret mener forutsetningen for videre drift er til stede, årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Styringsstruktur

Studentersamfundet i Trondhjem eies av sine medlemmer. Medlemmene utøver eierskapet gjennom Samfundsmøtet, Studentersamfundets øverste organ. Medlemmene samlet til Samfundsmøte velger representanter til de utøvende enhetene, Styret, Finansstyret, Rådet og UKA.

Studentersamfundets leder og dennes styre avholder Samfundsmøter, representerer organisasjonen utad og utarbeider dens politiske profil. Finansstyret er ansvarlig for økonomisk styring og formuesforvaltning. Daglig leder er underlagt Finansstyret og ivaretar administrativ ledelse og driftsorganisasjonen. Rådet er et kontrollerende organ som fører tilsyn med virksomhetene.

Finansstyret består av 7-9 valgte medlemmer og 4 observatører. Leder, nestleder og 2-4 medlemmer velges av

generalforsamlingen. Studentersamfundets leder, ansattes representant og gjengenes representant har fast plass. Daglig leder, leder av Gjengsekretariatet, representant fra Rådet, UKE-sjef og representant fra Driftsstyret er observatører. Det er for tiden 9 medlemmer av Finansstyret. Kvinneandelen er 22 %.

Forretningsvirksomheten

Studentersamfundet hadde ved årsskiftet 7 heltidsansatte og 24 deltidsansatte, totalt 31 personer. Foruten en stab bestående av daglig leder, regnskapsansvarlig, husøkonom, koordinerings- og utleieansvarlig, vaktmester og renholdsleder, arbeidet ansatte med prosjektering av tilbygg, resepsjon, renhold, servering, garderobebetjening og sceneteknisk. Ved utgangen av året var kvinneandelen 57 % for heltidsansatte og 58 % for deltidsansatte. Studentersamfundet driver egen vaktvirksomhet gjennom det heleide datterselskapet Samfundets Støtter AS.

Foreningsvirksomheten

Samlet var ca. 1800 personer engasjert i gjenger og foreninger som har tilhold i Studentersamfundet i 2021. Kvinneandelen blant disse er cirka 50 %. Et mål for organisasjonen er at flest mulig av medlemmene skal få delta i drift av virksomheten. Målsetningen gjenspeiler et ønske om å aktivisere medlemmer og studenter og dermed skape engasjement og tilhørighet til organisasjonen og bygningene.

Samfundets eiendommer

Samfundet har fortsatt planleggingen av et nybygg på Fengselstomta. Nybygget er budsjettert til 245 mill med byggestart i mars 2022. Nybygget er i hovedsak finansiert.

Samfundet ferdigstilte i 2020 en motfylling langs Nidelva. Motfyllingen gjør det mulig å bygge på Fengselstomta. Fyllingen ble bygget med bidrag fra Studentersamfundet, NTNU og Trondheim kommune.

Samfundet har behov for løpende vedlikehold. Alle større vedlikeholdsbehov er kartlagt i Samfundets langtidsplan for vedlikehold. Investeringsbehovet for perioden 2022-2024 er beregnet til 15-20 mill. Samfundet mottar vedlikeholdsstøtte fra NTNU på omlag 1,8 mill. Vedlikeholdsstøtten er Samfundets eneste faste offentlige tilskudd.

Det er i 2021 gjennomført alminnelig vedlikehold av alle eiendommer og lokaler samt omfattende bygningstekniske oppgraderinger av Elgeseter gate 1.

- Taket på hele samfundsbygningen er renoveret.
- Trappeløp på nordre sideloft har fått renoveret rekkverk og håndløpere
- UKA-21 pusset opp Rundhallen

Det er ikke foretatt vesentlige scenetekniske investeringer i 2021.

Helse, miljø og sikkerhet

Finansstyret anser arbeidsmiljøet i Studentersamfundet som godt. Det arbeides kontinuerlig med tilpasninger til arbeidsmiljø- og internkontroll-forskrifter. Virksomheten forurenses ikke det ytre miljø.

Sykefraværet blant ansatte har vært 2,4 % i 2021. Det har ikke forekommet arbeidsuhell eller ulykker hos de ansatte som har resultert i personskader eller større materielle skader.

Medlemmer og kontingent

Ved utgangen av 2021 hadde Studentersamfundet 15.988 medlemmer. Dette er en oppgang fra 2020 på 2.748 medlemmer, oppgangen tilskrives UKA-21. Antall flerårige medlemmer i 2021 er 9.657, 2.050 medlemmer har betalt kontingent til våren 2025, 1.342 til våren 2025, 3.640 til våren 2024 og 2.625 til våren 2023. I tillegg har 6.331 betalt kontingent ut våren 2022.

Medlemskontingenten for 2021 var kr 500,- for et helt år. Eksisterende medlemmer fikk tilbud om fornyelse av medlemskapet for kr 400,-. Kontingenten for 3 års medlemskap var kr 1 000,- for 5 års medlemskap kr 1 300,-.

Studentersamfundets regnskap

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet for Studentersamfundet består av regnskap for drift og administrasjon, servering, arrangement og fondsforvaltning. Det føres avdelingsregnskaper for de ulike delene av virksomheten. Fondsdelen av regnskapet består av en rekke bundne fond, med UKEfondet som det største. Resultatet fra UKA tilføres UKEfondet som anvendes til tilskudd til drift og investeringer i gjenger og foreninger som er basert på frivillig innsats.

I samsvar med tidligere praksis konsolideres ikke øvrige gjengregnskap eller andel i det tilknyttede selskapet Studentmediene i Trondheim. Øvrige gjenger og foreninger som inngår i Studentersamfundets organisasjon fører egne regnskap.

Resultatet fra UKA føres med 55 % av inntektene i det året UKA arrangeres og 45 % av inntektene påfølgende år. Praksisen tar sikte på å kompensere for ulikhetene mellom regnskap fra påfølgende år.

Resultat og balanse

Studentersamfundets inntekter i 2021 var 33,692 millioner mot 36,813 millioner i 2020. Driftsresultatet viser et overskudd på 4.935.951,-. Resultatet etter skatt ble et overskudd på 4.114.840 mot et overskudd på 1.067.288 i 2020. Det positive resultatet i et ekstraordinært vanskelig

år må tilskrives omfattende kostnadsreduksjoner, støtte fra krisepakker og en god daglig drift i fellesskap fra frivillige og ansatte.

Inntekter og kostnader er lavere i 2021 enn i 2020. Det skyldes at Studentersamfundet har blitt nødt til å holde stengt eller hatt åpent med redusert kapasitet på grunn av covid-19 pandemien. Fonds-inntektene er periodisert overskudd fra UKA-21.

Studentersamfundet fikk i 2021 moms kompensasjon for den kulturbaserte delen av virksomheten.

Det ble totalt bevilget 2.644.641 fra fond. I det konsoliderte regnskapet utgjør elimineringer mellom regnskapene 2.439.941, slik at totalregnskapet viser fondsbevilgninger på 204 700,-.

Regnskapet for UKA er konsolidert inn i Samfundets regnskap. For 2021 er det inntektsført kr 4 070 000,- fra UKA-21 som er 55 % av forventet UKE-overskudd på 7,4 mill. kr. Før inntektsføring av forventet UKE-overskudd hadde Samfundet et overskudd på driften med kr.44 840,-.

Netto finansposter viser et underskudd på 678 784 i 2021 mot 217.313 i 2020. Finanskostnadene er i all hovedsak avsetninger til sikringsfond. Høy byggekostindeks er årsak til økningen Skattekostnad er formuesskatt for 2020. Øvrige inntekter og kostnader viser forholdsvis store differanser i forhold til det som var budsjettert. Årsaken er covid-19 pandemien.

Resultatet viser et overskudd på 4 114 840 som er 2 315 524 lavere enn budsjettert.

Disponering av årsresultat:	
Årsoverskudd:	4 114 840
Overføring bundne fonds:	1 467 570
Overføring annen EK:	2 647 270
Sum:	0

Egenkapitalen er 45 248 349 og utgjør 30,76 % av totalkapitalen. Likviditeten er tilfredsstillende.

Framtidsutsikter

Studentersamfundet framstår som en institusjon med et bredt og godt aktivitets- og publikumstilbud både hverdager og i helgene. Som en direkte konsekvens av nedstengingen falt medlemstallet vesentlig gjennom 2020, mye av fallet ble tatt inn ved UKA-21.

Hovedutfordringen for Studentersamfundet framover blir å gjenvinne og øke medlems- og besøkstallet. Det blir derfor viktig å kunne gi medlemmene et enda bredere hverdagstilbud i Studentersamfundet, samtidig som rollen

som studentenes viktigste utested i helgene må befestes og videreføres.

Det er et stort antall personer engasjert i aktivitetene i foreningene som har tilknytning til Studentersamfundet. Problemet er fortsatt å finne tilstrekkelige arealer til disse aktivitetene samtidig som medlemstallet tilsier et behov for å utvide publikumstilbudet. Det er ønskelig å knytte andre studentaktiviteter tettere til Studentersamfundet. Et

nybygg på Fængselstomta er nødvendig om Studentersamfundet skal kunne øke aktiviteten og gi medlemmene et bredere tilbud.

Studentersamfundet vil fortsatt være avhengig av gode resultater fra UKA, og disse er konjunkturavhengige. Finansstyret forventer likevel et resultat fra UKA-21 som ligger på eller over Finansstyrets forventninger.

STUDENTERSAMFUNDET I TRONDHJEM

31. mars 2022

Fredrik Engelschiøn Akre
Studentersamfundets leder

Dag Herrem
Finansstyrets leder

Magne Mæhre
Finansstyrets nestleder

Øyvind Hauge
Medlem

Ragnhild Nøstvold
Medlem

Amund Aarvelta
Medlem

Magnus Askeland
Medlem

Ingvild Wie
Gjengenes representant

Bendik Johansen
Ansattes representant

Nora Røkaas Hermansen
Daglig leder

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magne Mæhre

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5997-4-64024

IP: 84.52.xxx.xxx

2022-04-07 17:39:00 UTC



Amund Aarvelta

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-1719203

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-07 18:14:23 UTC



Dag Herrem

Styreleder

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5997-4-669299

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-07 19:05:45 UTC



Nora Røkaas Hermansen

Daglig leder

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-2145508

IP: 109.108.xxx.xxx

2022-04-08 07:04:54 UTC



Fredrik Engelschiøn Akre

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-3770675

IP: 188.113.xxx.xxx

2022-04-08 10:30:25 UTC



Ingvild Oxaas Wie

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-3496528

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-08 12:47:01 UTC



Ragnhild Nøstvold

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-2432477

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-04-09 14:27:09 UTC



Magnus Askeland

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5997-4-1228062

IP: 88.90.xxx.xxx

2022-04-10 17:12:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4KQOF-OBIVS-WSPIQ-F2F7N-XOXXM-XNUSEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hauge

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondhjem

Serienummer: 9578-5993-4-537728

IP: 178.164.xxx.xxx

2022-04-11 09:02:46 UTC



Bendik Johansen

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondhjem

Serienummer: 9578-5998-4-1341161

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-04-11 09:32:28 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>